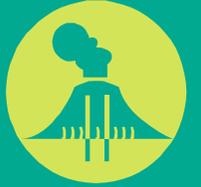
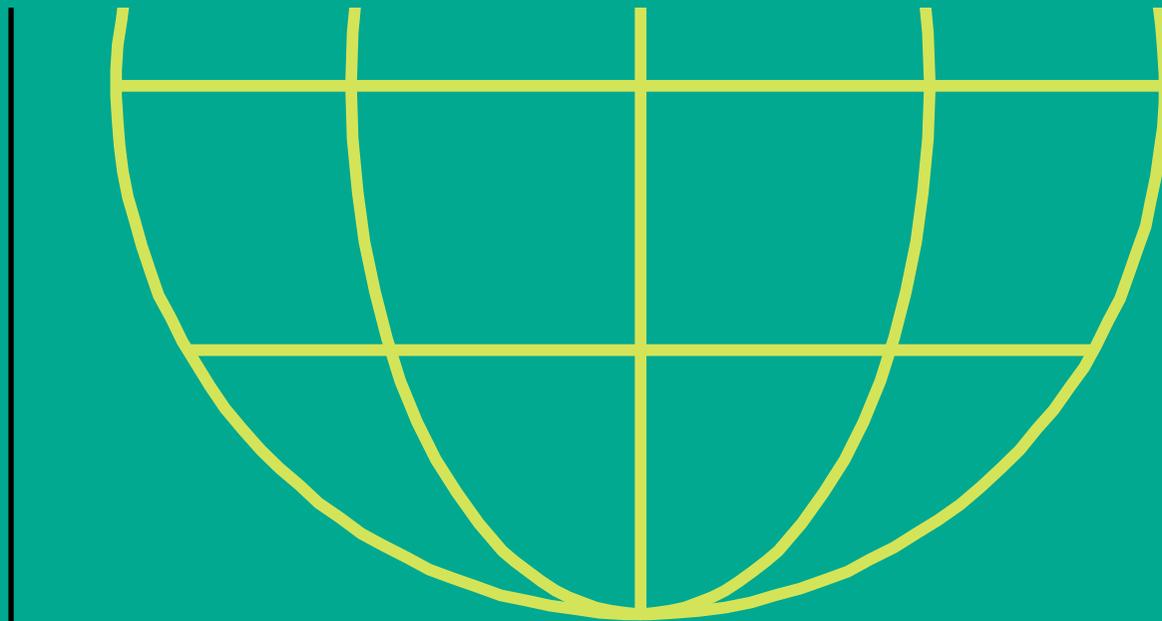


LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI

I FINANZIAMENTI A SUPPORTO DELLE ENERGIE RINNOVABILI TRA PPA E FER X

Svenja Bartels, Partner
Gennaro Sposato, LLM, Partner
Luca Petroni, Associate Partner
26 Febbraio 2025



INDICE

| | |
|---|--|
| 1 | I Finanziamenti per la costruzione di impianti FER |
| 2 | PPA |
| 3 | FER X |
| 4 | Contatti |

1. I FINANZIAMENTI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI FER

I FINANZIAMENTI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI FER

Progetti di piccole o medie dimensioni

- ❖ Leasing o noleggio operativo
- ❖ Crowdfunding

Progetti di maggiore complessità e dimensione

- ❖ Finanziamenti bancari in forma di **finanziamenti a medio-lungo termine, con il tipico approccio «project financing»**: vale a dire, il finanziamento di una specifica unità economica (*SPV*), appositamente creata per la realizzazione di un progetto, nella quale il finanziatore fa affidamento sui flussi di cassa generati dall'unità stessa quale principale sorgente di fondi per il rimborso del prestito, e sul patrimonio quale garanzia collaterale.

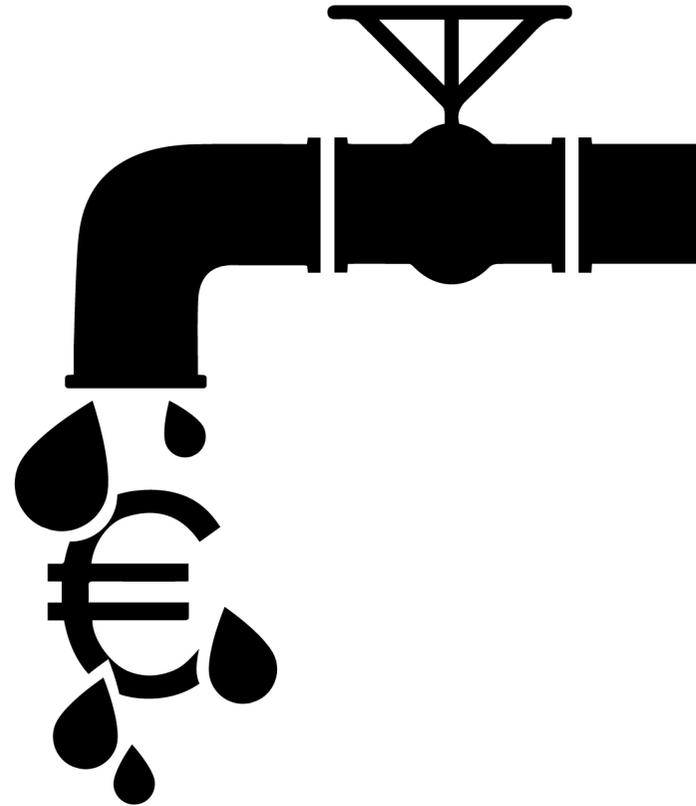


I FINANZIAMENTI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI FER

Propensione delle banche alla concessione di credito

Le banche sono tendenzialmente «timide» nel concedere finanziamenti e la loro propensione dipende da più fattori:

- Macroeconomia, politiche aziendali delle banche di diversificazione del rischio, reperibilità e costo della provvista
- Rating del soggetto e dell'oggetto da finanziare in base a criteri dettati dalle normative comunitarie
- **Rischi legati all'iniziativa da finanziare e capacità delle parti di ridurre tali rischi (approccio «project financing»)**



I FINANZIAMENTI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI FERII

Quali sono i rischi legati al finanziamento di impianti FER?

a) Fase di progetto/istruttoria

- nella struttura dell'operazione in termini di rapporto tra *equity* e debito bancario;
- nella stima del rendimento dell'iniziativa;
- nei limiti della grid capacity;
- nell'iter autorizzativo per la costruzione;
- nella preventiva negoziazione dei contratti di progetto (EPC, O&M, PPA).



b) Fase di sviluppo e costruzione

- rischi di natura tecnica (difetti e vizi nella costruzione e nell'installazione);
- rischi ambientali e relativi al sito di costruzione;
- rischi finanziari (aumento dei costi, ritardi);
- sicurezza (incidenti, incendi).

c) Fase post-costruzione

- nella manutenzione: servizio lacunoso, guasti;
- nel monitoraggio/reporting: errori, ritardi;
- in possibili riduzioni delle prestazioni (performance decline).

I FINANZIAMENTI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI FER

COME MITIGARE I RISCHI CONNESSI AL FINANZIAMENTO PER LO SVILUPPO DI IMPIANTI FER

L'eliminazione o la mitigazione dei menzionati potenziali rischi, al di là di una preventiva, approfondita, **due diligence legale e tecnica**, passa da una serie di presidi contrattuali, inseriti in **strutture contrattuali di finanziamento** in genere di stampo anglosassone, che disciplinano in maniera molto dettagliata ogni aspetto del rapporto giuridico, quali, ad esempio:

- ❖ La previsione di **condizioni sospensive** alla prima ed alle successive erogazioni
- ❖ La previsione di **specifici obblighi e dichiarazioni e garanzie**



I FINANZIAMENTI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI FER

CONDIZIONI SOSPENSIVE

L'erogazione del finanziamento sarà subordinata, tra le altre cose:

- (a) all'ottenimento, da parte delle pubbliche amministrazioni competenti, delle **autorizzazioni, concessioni e permessi** necessari per la costruzione dell'impianto oggetto del progetto e per il suo esercizio;
- (b) all'ottenimento dell'eventuale **incentivo pubblico**;
- (c) alla **stipula** di soddisfacenti **contratti commerciali** per la realizzazione e gestione del progetto e **stipula** di **contratti di vendita di energia (PPA)** ;
- (d) alla stipula di appropriate **polizze assicurative** con primarie compagnie (per l'indennizzo, fra l'altro, dai danni da danneggiamento, furto, incendio e della responsabilità verso i terzi);
- (e) alla concessione di **garanzie reali** a favore dei soggetti finanziatori da parte della SPV e degli sponsor (tipicamente *ipoteca, pegno quote, pegno conti, privilegio speciale, cessione dei crediti derivanti da incentivi, contratti commerciali, PPA*).

ALTRE PREVISIONI CONTRATTUALI

- obblighi di fare (**undertakings**) e di non fare (**negative pledge**), specialmente con riferimento alle tempistiche da rispettare per non incorrere nella decadenza delle autorizzazioni o nella perdita o riduzione degli incentivi statali;
- indici finanziari (**financial covenants**) da mantenere sopra determinate soglie;
- dichiarazioni e garanzie (**representations and warranties**), la cui violazione comporta obblighi di indennizzo.

I FINANZIAMENTI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI FER

Le menzionate previsioni contrattuali sono inevitabilmente collegate e strettamente connesse a quelle contenute nei contratti commerciali, ed in particolare

- ❖ nei contratti relativi alla **disponibilità del terreno** o del sito sul quale sviluppare il progetto
- ❖ nei contratti di appalto per la **costruzione degli impianti** (EPC)
- ❖ nei contratti per la successiva **manutenzione degli impianti** (O&M)
- ❖ nei contratti per la **vendita dell'energia elettrica** (PPA).

Lo sviluppatore/sponsor deve quindi:

- **individuare con largo anticipo le controparti dei vari contratti commerciali**
- **condividere già nella fase istruttoria con la banca finanziatrice i testi contrattuali dei predetti contratti e chiuderli solo a valle della condivisione, in modo tale che gli stessi «si parlino» con il contratto di finanziamento, e rendano concretamente bancabile il progetto.**

I FINANZIAMENTI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI FER

Tornando alla caratteristica principale dei finanziamenti con approccio «project financing» è **l'assenza (no recourse) o la limitatissima possibilità (limited recourse)** di rivalsa diretta sul patrimonio degli azionisti/sponsor. Tale strumento permette di strutturare il finanziamento di un progetto anche se il suo promotore non dispone di sufficiente capacità di indebitamento, **facendo affidamento sui flussi di cassa generati dal progetto**.



E' pertanto fondamentale, **per la bancabilità di un progetto**, la capacità di far fronte al servizio del debito attraverso **la sola capacità dell'iniziativa di generare profitti**.

Da qui l'importanza, in passato, dei "conti energia", che garantivano, a determinate condizioni, incentivi statali fissi e a lungo termine, e oggi dei PPA a medio-lungo termine, vale a dire contratti privati per la vendita dell'energia elettrica a terzi operatori (*off-taker*) a prezzi fissi o determinati/determinabili, che garantiscono flussi continuativi, a lungo termine, e privi di oscillazioni, assicurando alla banca finanziatrice, appunto, il servizio del debito nell'arco dell'intera durata del finanziamento.

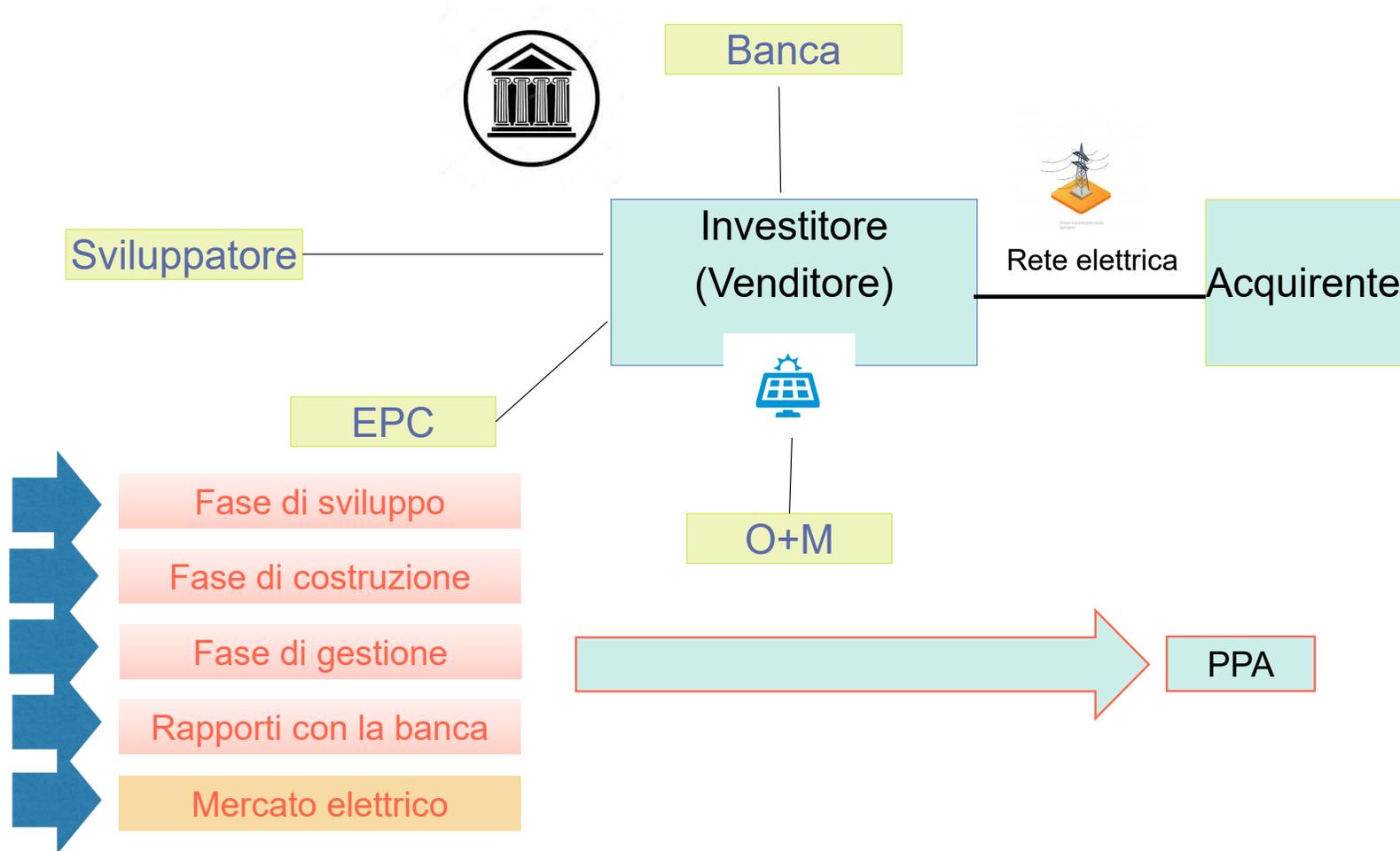


Resta ovviamente, anche in presenza di un PPA, il fattore di rischio costituito dalla variabile della solvibilità dell'*off-taker* e quindi di potenziali battute di arresto nella continuità dei flussi di cassa.

Anche questo fattore di rischio potrebbe essere mitigato, da una parte grazie alla previsione, contenuta nel DL Emergenza 208/2024, che assegna al GSE il ruolo di garante di ultima istanza contro i rischi di inadempimento delle controparti di un PPA, a fronte di un contributo economico richiesto ai contraenti, e dall'altra con l'avvento degli incentivi statali previsti dal decreto FerX, che renderà i flussi di cassa più stabili e certi, soprattutto in periodi di forte fluttuazione dei prezzi dell'energia.

2.1 PPA

TUTTI I RAPPORTI SI RIFLETTONO NEL PPA



CONDIZIONI PER LO SVILUPPO DEL MERCATO DEI PPA



OPEX e CAPEX per la produzione di energia verde diminuiscono



Richiesta da grandi aziende di energia verde



Attesa di guadagni sufficienti sul mercato dell'energia elettrica



Non ci sono alternative più remunerative (esempio incentivi)



Banche e investitori hanno fiducia nello strumento

FRENI ALLO SVILUPPO DEL MERCATO ITALIANO

Fase di sviluppo

- Iter autorizzativi (PAS/AU/VIA/PAUR, AREE IDONEE)
- Saturazione della rete elettrica/Prenotazione di capacità di rete senza garanzia di realizzare gli impianti/Incertezze dovute alla condivisione della connessione di più impianti

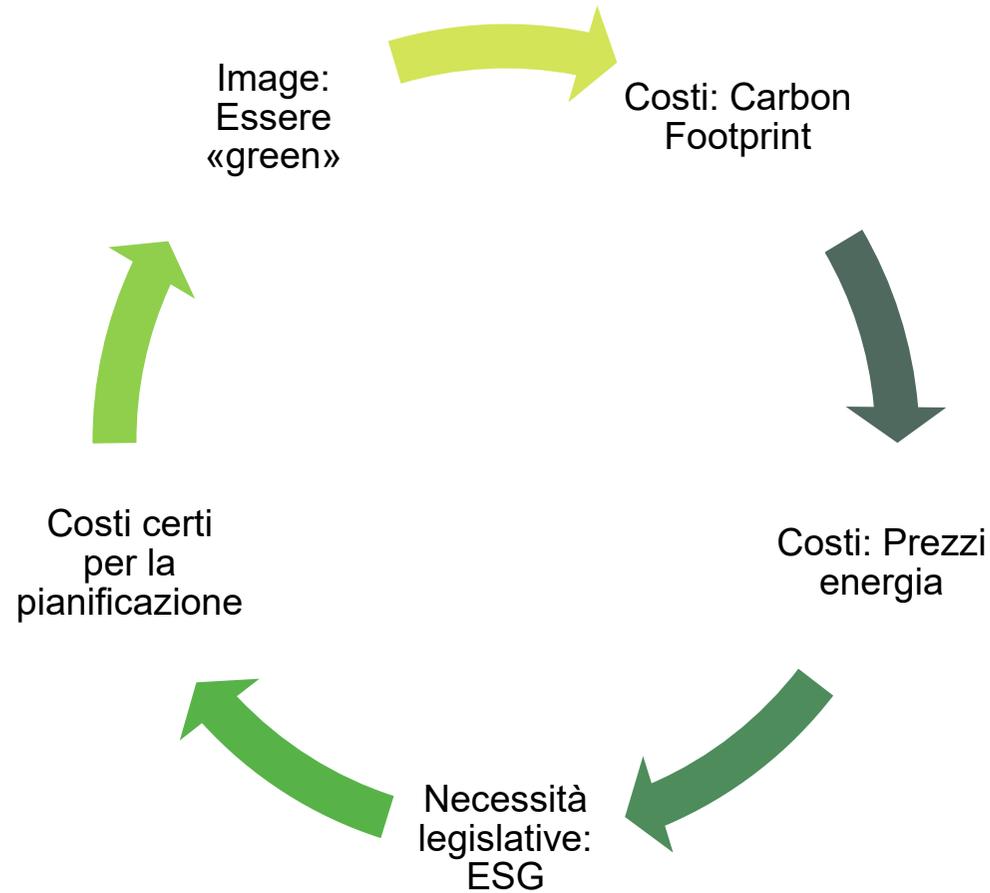
Quadro regolamentare

- Quadro regolamentare incompleto o in continua modifica (Storage, TIDE da inizio 2025)
- Mancanza di garanzia pubblica per PPA (PERO' DL ENERGIA)

Mercato

- Potenziali alternative più remunerative che sono in concorrenza: FER X (prezzi fissi da determinare, prezzi aste da vedere) e Energy Release 2.0 (€65/MWh)
- Enorme volatilità di costi OPEX/CAPEX nonché dei prezzi dell'energia
- Enorme volatilità dei prezzi dell'energia (incertezza sul prezzo a lungo termine)
- Mancano strumenti di hedging di lunga durata

PERCHE' LE AZIENDE SI INTERESSANO DEI PPA?



MODELLI DI APPROVVIGIONAMENTO PER AZIENDE

PPA virtuale

[Autoconsumo on-site]

Corporate PPA

[Autoconsumo off-site]

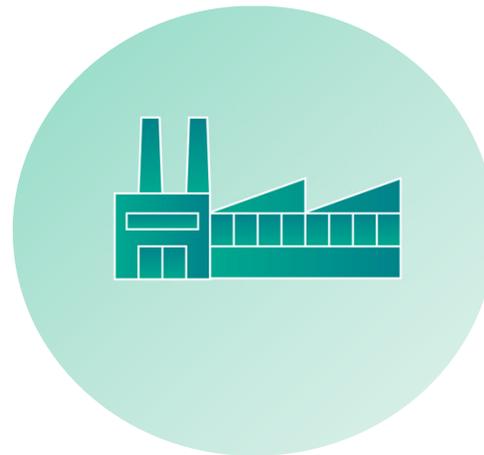
PPA in CER

[PPA in rete privata]

PPA in consorzi

Bacheca GME

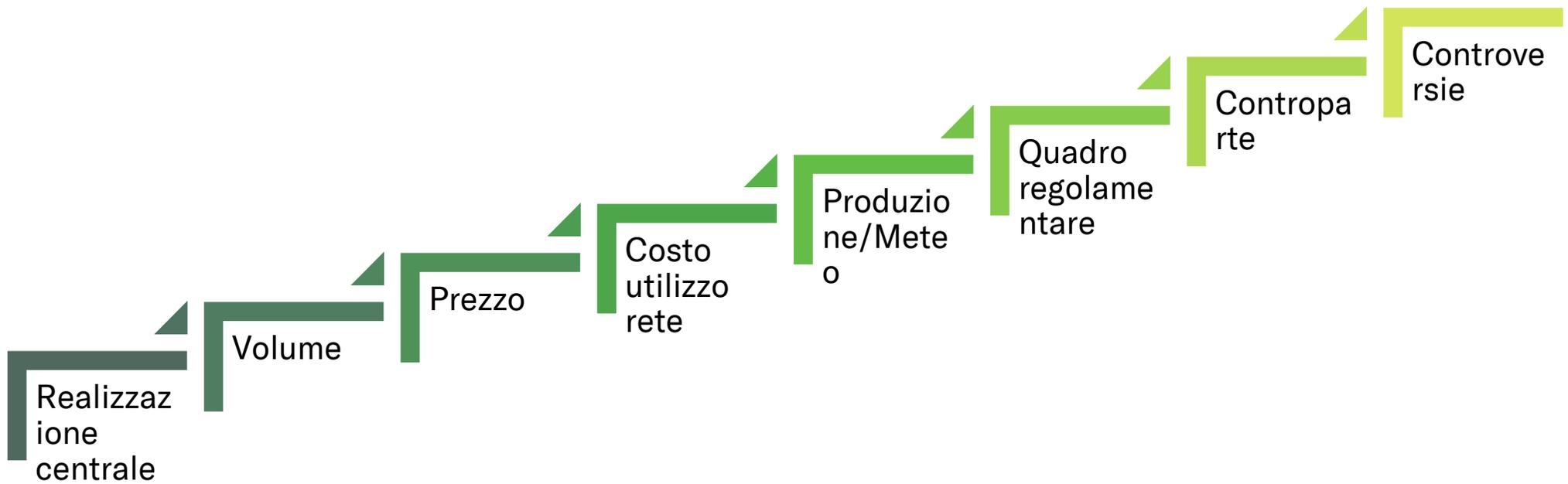
Energy Release 2.0



RIASSUNTO MODELLI

| Modello | Definizione | Stato dell'arte | Valutazione |
|---------------------|---|--|---|
| PPA virtuale | Contratto finanziario (contratto per differenza), nessuna consegna fisica, è strumento di hedging. | Strumento complesso, strumento finanziario. Strumento in uso. |  |
| Corporate PPA | Vendita di energia da rinnovabili dal produttore ad un privato (azienda). | Molto richiesto dalle aziende (molto ben strutturate) |  |
| PPA in CER | Vendita delle eccedenze ad un terzo / acquisto di ulteriore energia necessaria. | Mercato in fase di sviluppo |  |
| PPA in Consorzi | Un soggetto raggruppa più aziende in un consorzio per l'acquisto di energia verde (non necessariamente prodotta in Italia). | Set contrattuale molto complesso (es. regolamento consorzio). |  |
| PPA su Bachecca GME | Vedasi piattaforma GME | Bachecca GME |  |
| Energy Release 2.0 | Anticipazione di energia elettrica ad un energivoro e successiva restituzione da parte dello stesso o un terzo | Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato prorogato al 3.3.25, pare che sarà un successo |  |

PPA: I NODI CONTRATTUALI DA SCOGLIERE



TRADOTTI IN CONTENUTI CHIAVE

Durata del contratto
e inizio fornitura

Quantità da
consegnare

Prezzo e accessori

Manutenzione
dell'impianto

Garanzie (reps &
warranties)

Garanzie
(pecuniarie)

Clausole per la
bancabilità del
progetto

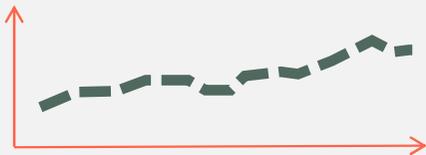
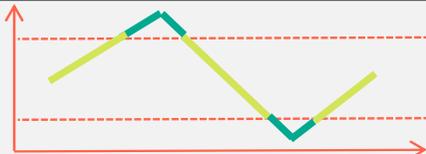
Eventi di forza
maggiore

Modifiche del quadro
regolamentare

Risoluzione e penale
di risoluzione (!)

Risoluzione delle
controversie

PREZZO E PENALE

| | |
|--|--|
| <p>Spot price-indexed (PUN/Prezzo zonale orario)</p> <ul style="list-style-type: none">• Solo condizioni di mercato, con o senza possibilità di fixing• solo il progetto si assume il rischio di mercato |  |
| <p>Cap and Floor</p> <ul style="list-style-type: none">• Floor come tutela contro prezzi bassi• CAP limita costi di hedging• La banca finanziatrice calcola con il floor |  |
| <p>Prezzo fisso</p> <ul style="list-style-type: none">• Sicuro, però spesso il periodo è breve• Si vede molto per corporate PPAs• Prezzo fissato si può rivelare come non conveniente |  |
| <p>Struttura con due componenti nei Corporate PPA italiani</p> <ul style="list-style-type: none">• Prezzo fisso per volume rinnovabile• Prezzo variabile per volume ulteriore• Possibilità di Fixing per ulteriore volume | |

PREZZO E PENALE

- Penale di risoluzione dell'off-taker
 - Calcolo della penale
 - Limitazione alla penale o clausola di apertura
 - Connessa alla questione: garanzia (ammontare, durata, costi)

RIASSUNTO: COSA VUOLE LA BANCA FINANZIATRICE

- DSCR sufficiente
- Rating sufficiente dell'off-taker / no rischio fallimento
- Durata del PPA uguale alle durata del finanziamento (sta cambiando)
- Prezzi dell'energia: possibilmente fissi / forecast conservatore dei prezzi da aspettarsi
- Contratti standardizzati
- PPA firmato per il *financial close* (sta cambiando)
- Clausole a tutela della banca (step-in, cessioni e altro)
- Buon coordinamento dei contratti
- Garanzie per il pagamento

3. DECRETO FER X (TRANSITORIO)

GENESI DECRETO FER X

RED II
Direttiva (UE)
2018/2001

D.lgs.
199/2021

Diverse bozze
del Decreto
FER X

FER X
Transitorio

RED II, articoli 6 e 7: criteri specifici per gli incentivi, accesso diretto impianti ≤ 1 MW e procedure d'asta per impianti > 1 MW.

FER X: incentivazione di **fotovoltaico** (incluso agrivoltaico), **eolico**, **idroelettrico** e **trattamento di gas da depurazione** fino al **2028**.

Prima bozza nei primi mesi del 2024. A seguire vi sono stati diversi aggiornamenti.

Ottobre 2024: spacchettamento del Decreto FER X con la previsione del **Decreto FER X Transitorio**, fino alla **fine del 2025**.

30 gennaio 2025: firma del FER X Transitorio ad opera del MASE.

Siamo in attesa di pubblicazione in GU.

Regole Operative del GSE entro 90 giorni dalla data di entrata in vigore.

Probabilmente **un'asta prima dell'estate** ed **un'altra prima della fine dell'anno** (incontro Italia Solare e Mase).

COSA E QUANDO?



Fotovoltaico



**Agrivoltaico
incluso** (non
sono previste
priorità)



Eolico



Idroelettrico



**Trattamento
di gas da
depurazione**

Il FER X Transitorio opererà fino alla **fine del 2025**. A seguire, **dovrebbe intervenire un nuovo Decreto FER X** per regolare l'incentivazione **fino alla fine del 2028**.

Chiaramente, questo **non aiuta la programmazione** per gli sviluppatori. Un primo decreto con una durata molto breve ed un secondo decreto per il quale – al netto delle prescrizioni della RED II e del decreto legislativo di attuazione – **chissà cosa, come e quando**.

IN ESTREMA SINTESI, COME SI ACCEDE?



≤ 1 MW

Accesso diretto. Gli incentivi saranno determinati entro 90 giorni dalla data di entrata in vigore del decreto.

> 1 MW

Aste competitive. Base d'asta è il Prezzo di Esercizio Superiore come da decreto e differenziato per fonte rinnovabile.

È necessario disporre di:

- **titolo autorizzativo** alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto;
- **preventivo di connessione** accettato in via definitiva e registrazione dell'impianto su Gaudì;
- **Conformità do not significant harm DNSH.**

Solo impianti > 1 MW:

- Partecipazione **MSD**.
- Evidenza **solidità finanziaria**.

In alternativa al titolo autorizzativo, e su richiesta del produttore, è possibile accedere con il **provvedimento VIA favorevole**.

1. Prezzi di esercizio

| Fonte rinnovabile | Taglie di potenza | Prezzo di esercizio | Prezzo di esercizio superiore | Prezzo di esercizio inferiore |
|---|-------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | MW | €/MWh | €/MWh | €/MWh |
| Fotovoltaica | > 1 | 80 | 95 | 65 |
| Eolica | > 1 | 85 | 95 | 70 |
| Idraulica | > 1 | 90 | 105 | 80 |
| Gas residuati dai processi di depurazione | > 1 | 85 | 100 | 75 |

Tabella 1 – Prezzi di esercizio

Il **Prezzo di Esercizio Superiore** costituisce la **base d'asta per le procedure competitive**.

Il **Prezzo di Esercizio Inferiore** viene utilizzato per la costruzione della domanda di domanda e per la costruzione della graduatoria.

Gli **incentivi per gli impianti con accesso diretto** saranno **determinati dall'ARERA entro 90 giorni** dalla data di entrata in vigore del Decreto FER X Transitorio. È possibile un **aggiornamento su base annuale**.

GLI INCENTIVI – AGGIORNAMENTI E CORREZIONI

Prezzi aggiudicazione solo fotovoltaico:

| | |
|--|------------|
| Sostituzione eternit/amianto | + 27 €/MWh |
| Floating PV | + 5 €/MWh |
| Regioni del Centro (Lazio, Marche, Toscana, Umbria, Abruzzo) | + 4 €/MWh |
| Regioni del Nord (Emilia-Romagna, Friuli Venezia Giulia, Liguria, Lombardia, Piemonte, Trentino-Alto Adige, Valle d'Aosta, Veneto) | + 10 €/MWh |

Prezzi aggiudicazione (tutti):

| | |
|---|---------------------------|
| Tra data di pubblicazione bando e data entrata in esercizio | Inflazione ISTAT 100% |
| A partire da data entrata in esercizio e durata incentivi | Inflazione ISTAT parziale |

Prezzi di esercizio, superiore ed inferiore:

| | |
|---|------------------|
| Tra data entrata in vigore decreto e data pubblicazione bando | Inflazione ISTAT |
|---|------------------|

GLI INCENTIVI



< 200kW

Tariffa omnicomprensiva. Il GSE ritira tutta l'energia.
Durata incentivo: **20 anni**

≥ 200kW

L'energia rimane nella disponibilità del produttore, che deve venderla sul mercato.
L'incentivazione si basa sul meccanismo **contract for difference** e tiene conto della differenza tra il prezzo di aggiudicazione (l'incentivo) ed il **prezzo MGP nel periodo delle transazioni**.
In caso di **differenza positiva**, il GSE eroga la relativa differenza al produttore.
In caso di **differenza negativa**, il produttore versa la differenza al GSE.
Durata incentivo: **20 anni**.

I CONTINGENTI INCENTIVATI

Accesso diretto

3 GW

con chiusura in ogni caso entro
e non oltre il 31 dicembre 2025.

Procedure competitive (asta)

| Tecnologia | Stima Contingenti totali [GW] |
|--|--|
| Fotovoltaico | 10 |
| Eolico | 4 |
| Idroelettrico | 0,63 |
| Gas residuati dai processi di depurazione | 0,02 |
| Totale | 14,65 |

Tabella 1

INIZIO LAVORI ED ENTRATA IN ESERCIZIO



≤ 1 MW

Inizio lavori dopo l'entrata in vigore del decreto ed entro la richiesta di accesso agli incentivi.

Entrata in esercizio entro **36 mesi** dalla **data di inizio lavori**. **Ritardo entro 90 giorni** = No incentivo per il periodo di ritardo. **In caso di ritardo oltre 90 giorni** si ha **decadenza**. **Attenzione** a comunicare tempestivamente l'entrata in esercizio (entro 90/180 giorni dall'entrata in esercizio Gaudì, a pena di sospensione tariffa/decadenza).

> 1 MW

Inizio lavori dopo la presentazione della domanda di partecipazione.

Entrata in esercizio entro **36 mesi** dalla **data di pubblicazione delle graduatorie**. Entro 15 mesi di ritardo vi sono delle **penalità**. **Oltre 15 mesi** si ha **decadenza**. **Attenzione** a comunicare tempestivamente l'entrata in esercizio (entro 90 giorni dall'entrata in esercizio Gaudì, a pena di decadenza).



≤ 1 MW

Chi inizia i lavori lo fa **senza conoscere la tariffa incentivante**.
È necessario valutare il **rispetto delle tempistiche di costruzione** nonché l'**affidabilità del costruttore EPC**.
Bisogna tenerne conto nella **scelta degli EPC contractor** (esperienza e solidità finanziaria) e nella **redazione dei contratti EPC** (penali etc.).
Attenzione al rispetto dei **requisiti tecnici** e **normative ambientali** (per tutte le potenze).

> 1 MW

Analogo a sopra. **Incertezza circa gli esiti dell'asta (incentivo sì o no?)** e della **tariffa effettivamente aggiudicata**.



Certezza: L'incentivo (prezzo di aggiudicazione) – sia nel caso degli impianti < 200kW (tariffa omnicomprensiva) che per gli impianti \geq 200kW (*contract for difference*) – offre **certezza dei flussi di cassa del produttore**. Particolarmente rilevante in periodi di forte fluttuazione dei prezzi dell'energia.



Solidità: il soggetto che eroga gli incentivi è il **GSE**. Non vi sono temi relativamente alla solidità e solvibilità dell' «offtaker» (i.e. il soggetto che eroga il prezzo di aggiudicazione).



Priorità in caso di PPA: la sottoscrizione di **contratti PPA** con durata **pari ad almeno 10 anni** costituisce un criterio di priorità in caso di superamento del contingente per le procedure competitive.



Per il financing si richiede generalmente una situazione chiara per l'allaccio, ovvero **tempi certi e brevi**.



Verificare disponibilità della banca a **bridge financing** durante la costruzione. 12 banche italiane consultate in una recente *survey* di Italia Solare hanno dimostrato disponibilità.

4. CONTATTI

SVENJA BARTELS

Rechtsanwalt (Germania), Avvocato (Italia), Managing Partner Padova



Profilo

- Laureata in Giurisprudenza conseguita all'Università di Bonn
- Avvocato abilitato in Italia e in Germania
- Iscritta all'albo degli avvocati di Düsseldorf
- Iscritta all'albo degli avvocati di Milano

Carriera

- Studio internazionale a Milano
- In Rödl & Partner dal 2005
- Dal 2010 Partner di Rödl & Partner
- Dal 2022 Managing Partner della sede di Padova
- Membro del Management Board dello Studio

Expertise

- Diritto commerciale e societario
- M&A
- Diritto dell'energia, energia rinnovabile, efficienza energetica (PPA, O&M, EPC, Contracting)
- Settore Immobiliare
- Finanza di progetto
- Responsabile della practice Energy in Italia
- Membro della International RES e M&A Practice Group di Rödl & Partner

References

- Consulenza continuativa e consulenza legale a società italiane ed estere in materia di acquisizioni, fusioni, accordi di joint venture, operazioni immobiliari e diritto societario.
- Assistenza alle imprese operanti nel settore delle energie rinnovabili e dell'efficienza energetica.

Formazione e Aggiornamento Professionale

- Relatore a conferenze e presentazione di paper in workshop, seminari *et similia* relativi all'area di competenza ed esperienza, in particolare nelle materie di diritto dell'energia e della efficienza energetica.

Lingue

- Tedesco
- Italiano
- Inglese
- Francese

Rödl & Partner
Via Francesco Rismondo,2/E
35131 Padova
T +39 049 8046 911
F +39 049 8046 920
svenja.bartels@roedl.com

CONTATTI

GENNARO SPOSATO
Avvocato, LLM, Partner



Profilo

- Laureato in giurisprudenza presso l'università «La Sapienza» di Roma
- LLM (Master in Law) presso la "Albert Ludwigs Universität" a Friburgo (Germania)
- Avvocato presso l'ordine degli avvocati di Roma
- Carriera
 - Entra in Rödl & Partner nel 2009
 - Dal 2015 è Partner di Rödl & Partner
 - Parlamento italiano, Roma, 2007 – 2009
 - Studio legale internazionale, Roma, 2007 - 2009

Expertise

- Diritto commerciale e societario
- Fusioni e acquisizioni
- Due diligence legale
- Immobiliare
- Franchising
- Membro dell'International Renewable Energy Practice Group di Rödl & Partner

References

- Consulenza legale continuativa a diverse società italiane, tedesche e in generale internazionali in materia di Acquisizioni, Fusioni, Accordi di Joint Venture e diritto societario
- Principali settori coperti:
 - Energia rinnovabile
 - Real Estate
 - EPC e contratti O&M
 - Franchising

Formazione e Aggiornamento Professionale

- Formazione esterna, seminari e corsi di aggiornamento

Lingue

- Italiano
- Tedesco
- Inglese

Rödl & Partner
Piazza di Sant'Anastasia, 7
00186 Roma
T +39 06 9670 1270
F +39 06 3223 394
gennaro.sposato@roedl.com

CONTATTI

LUCA PETRONI

Avvocato, Associate Partner



Profilo

- Ha frequentato la Scuola Germanica di Roma (DSR)
- Laureato presso l'Università «La Sapienza» di Roma
- Ha frequentato l'Università di Amburgo nell'ambito del Progetto Erasmus (a.a. 1997/1998)
- Iscritto all'Albo degli Avvocati di Roma
- Carriera
 - 1994: stage presso il Credit Foncier de France, Parigi
 - 2001-2004: Studio Legale «Carloni», Roma
 - 2002-2020: Aareal Bank AG, Rome Branch
 - Dal 2020: Rödl & Partner (Roma)

Expertise

- Diritto bancario
- Diritto immobiliare
- M&A
- Energie Rinnovabili
- Diritto societario
- Procedure concorsuali

References

- Dal 2015 al 2020: Head of Transaction Legal Italy – Aareal Bank, Sede di Roma
- Legale interno di riferimento nell'ambito di complesse operazioni – nazionali e transfrontaliere – di finanza immobiliare (*retail-hotel-logistic*)
- Partecipazione a riunioni periodiche della commissione tecnico-legale dell'ABI (Associazione Bancaria Italiana)

Formazione e Aggiornamento Professionale

- Formazione esterna, seminari e corsi di aggiornamento

Lingue

- Italiano
- Tedesco
- Inglese

Rödl & Partner
 Piazza di Sant'Anastasia, 7
 00186 Roma
 T +39 06 9670 1270
 F +39 06 3223 394
luca.petroni@roedl.com

OVERVIEW DEI NOSTRI SERVIZI

Servizi legali

- Compliance 231
- Contenzioso societario e commerciale
- Contrattualistica commerciale
- Diritto alimentare
- Diritto amministrativo
- Diritto farmaceutico e dei dispositivi medici
- Diritto societario
- Proprietà intellettuale

Servizi fiscali

- Consulenza fiscale
- Consulenza fiscale internazionale
- Contenzioso fiscale
- Transfer pricing
- VAT & Indirect Tax
- Quotazione delle PMI

Revisione contabile

- Revisioni legali, incarichi speciali e revisioni volontarie
- Attività correlate alla revisione



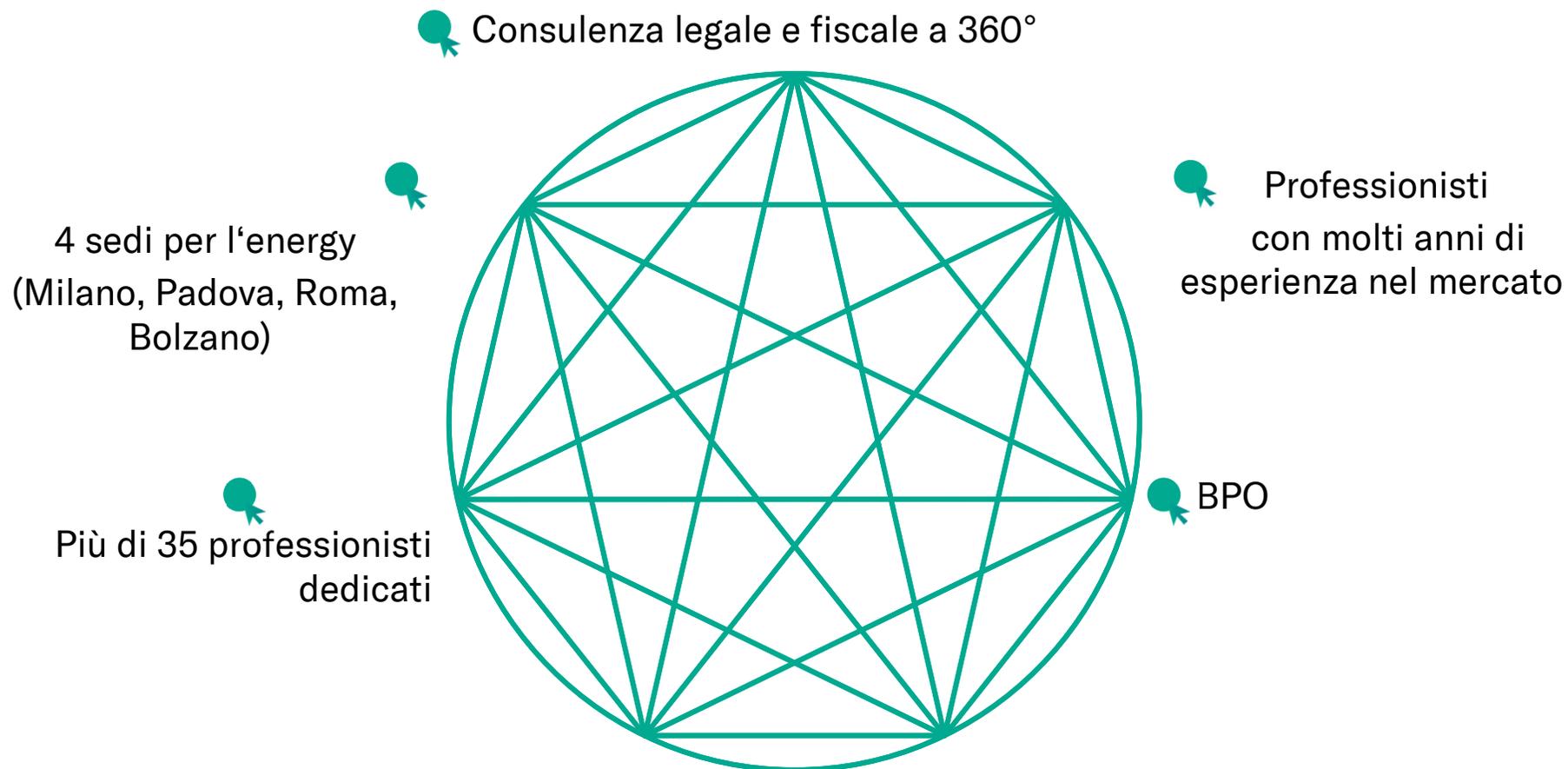
Servizi multipractice

- BPO & Tax Compliance
- Cybersecurity & ICT
- Data Protection
- Diritto e Consulenza del lavoro
- E-Commerce & digital law
- Expatriates
- Internazionalizzazione
- M&A
- Ristrutturazioni e procedure concorsuali
- Sostenibilità

Industry

- Automotive & Machinery
- Energy
- Life Science & Healthcare
- Real Estate & Construction
- Sport
- Start Up

6. IL TEAM ENERGY



6. I NOSTRI AMBITI DI ATTIVITÀ

Contenzioso e arbitrato

Assistenza avanti alle giurisdizioni amministrative per questioni di diritto urbanistico, dell'ambiente e dell'energia, nonché alle giurisdizioni ordinarie ed in sede arbitrale (nazionali ed internazionali)

Indagini e conformità normativa

Consulenza su questioni regolatorie e relative all'ottenimento di incentivi statali e europei, assistenza nei procedimenti con enti pubblici e in tema di compliance, 231, privacy

Servizi fiscali

Outsourcing contabile e fiscale, Reporting Asset Management

Efficienza energetica

Consulenza ad enti pubblici e privati in progetti di efficienza energetica, redazione di contratti EPC, consulenza nelle procedure ad evidenza pubblica e per lex specialis

6. I NOSTRI AMBITI DI ATTIVITÀ

Generazione e trasmissione di energia

Strutturazione e sviluppo di impianti e di infrastrutture energetiche (ivi incluso anche lo storage), contrattualistica di progetto connesso, attività di Due Diligence, consulenza fiscale connessa

M&A

Compravendita di progetti, di impianti RES del mercato secondario e di infrastrutture energetiche

Finanziamento di infrastrutture e di progetti

Project financing, leasing o mezzi alternativi di finanziamento, assistenza a fondi di investimento, banche ed investitori

Negoziazione di energia elettrica

Trading energetico sulle borse dell'energia, negoziazioni OTC (PPA), contrattualistica per trading fisico e virtuale

6. TRANSIZIONE ENERGETICA E GREEN ECONOMY

Il mercato dell'energia sta subendo da alcuni decenni profondi cambiamenti, che porteranno ad un raddoppio dell'utilizzo dell'energia elettrica, la quale sarà generata da energie rinnovabili in un allontanamento dalle fonti energetiche tradizionali. Questo sviluppo sta portando ad un cambiamento completo del sistema in molti settori e richiede tecnologie e approcci nuovi e innovativi. Senza aumentare l'efficienza energetica, non sarà tuttavia possibile raggiungere gli obiettivi di risparmio di CO2 che, in ultima analisi, sono destinati a contrastare il cambiamento climatico.

Con una conoscenza ineguagliabile del mercato e dei suoi fattori di crescita, acquisita nel corso di decenni, forniamo consulenza su progetti nazionali e internazionali. Forniamo consulenza sulle energie rinnovabili, l'efficienza energetica e la green economy in generale e abbiamo una particolare esperienza nello sviluppo e nella strutturazione di progetti, nel finanziamento, nelle operazioni di M&A, nella risoluzione di controversie e nei rispettivi servizi correlati. Osserviamo le tendenze del mercato e, insieme ai nostri clienti, le traduciamo in progetti concreti. La nostra esperienza nelle energie rinnovabili comprende l'energia eolica on-shore e off-shore, il fotovoltaico, le biomasse, l'energia idroelettrica, l'energia geotermica, il CSP, lo stoccaggio, le infrastrutture di rete e le tecnologie correlate. Per quanto riguarda l'efficienza energetica, abbiamo una vasta esperienza nella consulenza in materia di energy performance contracting ed incentivi pubblici.

Il coinvolgimento di specialisti di diritto amministrativo nei team che lavorano sui progetti ci consente di affrontare tutte le questioni relative a un progetto a 360 gradi, comprese le procedure autorizzative e l'analisi dei rischi derivanti dal quadro regolamentare e, se necessario, di agire anche in caso di contenzioso. Inoltre, il coinvolgimento di specialisti di diritto tributario ci permette di assistere i nostri clienti anche nella determinazione della struttura fiscale di un progetto. In questo modo offriamo servizi che non potrebbero essere più completi. I nostri consulenti fiscali si occupano della contabilità, della fiscalità e del reporting dell'asset management.

Lavoriamo per investitori, sviluppatori di progetti, banche, utilities, ESCO, consumatori di energia elettrica e associazioni.

Rödl & Partner

Avvocati, Dottori Commercialisti, Revisori
Legali e Consulenti del Lavoro

Attorneys-at-Law, Tax Consultants, Certified
Public Accountants and Labour Consultancy

Rechtsanwälte, Steuerberater,
Wirtschaftsprüfer, Arbeitsrechtsberater

MILANO

Rödl & Partner
Largo Donegani 2
I-20121 Mailand

T +39-02-6328841
Fax +39-02-63288420
milano@roedl.com

PADOVA

Rödl & Partner
Via F. Rismondo, 2/E
35131 Padua

T +39-049-804 6911
Fax +39-049-8046920
padova@roedl.com

ROMA

Rödl & Partner
P.zza S.Anastasia, 7
00186 Rom

T +39-06-96701270
Fax +39-06-3223394
roma@roedl.com

BOLZANO

Rödl & Partner
Waltherplatz 8
39100 Bozen

T +39-0471-1943200
Fax +39-0471-1943220
bolzano@roedl.com